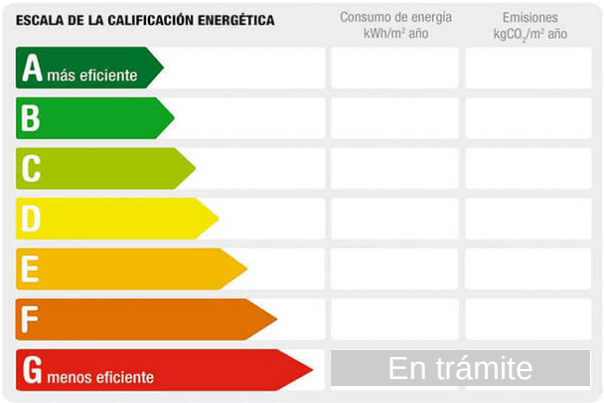
Inmobiliaria Osa

Ronda Carlos V, 32
Llucmajor

Teléfono: 640625294
e-mail: inmobiliaria@proyectososa.com

Referencia:	**1108-1260**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**559.000 €**
Estado:	Buen estado

Planta:	2
Población:	Llucmajor
Provincia:	Baleares
Cod. postal:	07620
Zona:	Llucmajor pueblo



M² construidos: 121 **útiles:** 94 **Dormitorios:** 2
Baños: 2

Descripción:

Ático de Diseño en el Corazón de Llucmajor con Vistas a la Plaza del Pueblo
Este exclusivo ático de diseño se encuentra en pleno centro de Llucmajor, frente a la encantadora plaza del pueblo, y ha sido completamente reformado con materiales de alta calidad y una cuidada atención al detalle. Su diseño contemporáneo y una distribución perfectamente estudiada crean un ambiente elegante y acogedor.
La vivienda dispone de 2 dormitorios y 2 baños modernos. La amplia suite principal cuenta con baño en suite con ducha a ras de suelo y ventana, vestidor, trastero y acceso directo a la tranquila terraza orientada hacia la parte trasera. El segundo dormitorio es ideal como habitación de invitados o despacho.
El luminoso salón-comedor de concepto abierto, con cocina de diseño integrada, constituye el corazón de la vivienda y ofrece preciosas vistas a la plaza de Llucmajor. Además, dispone de un práctico cuarto de lavandería.
El suelo continuo de microcemento de alta calidad aporta un estilo moderno, elegante y uniforme a toda la vivienda.
Como valor añadido, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento cubierta situada a unos 40 metros de la vivienda, incluida durante el primer año. Posteriormente podrá mantenerse, si se desea, por 140 € al mes.
Este exclusivo ático combina diseño, calidad y una ubicación privilegiada en el centro de Llucmajor, siendo ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.
Características destacadas
Ático de diseño en pleno centro de Llucmajor
Totalmente reformado con acabados de alta calidad
Vistas a la plaza del pueblo
Suelo continuo de microcemento
2 dormitorios
2 baños modernos
Suite principal con baño en suite
Vestidor
Terraza privada con acceso directo desde la suite principal
Cocina de diseño de concepto abierto
Cuarto de lavandería independiente
Plaza de aparcamiento cubierta (incluida durante el primer año)